

湘江新区建筑业协会

湘江新区建协发〔2024〕02号

关于开展2024年度建筑企业赋能在线课程学习的通知

各会员单位：

为促进会员企业更快适应市场变化，并帮助会员企业打造“学习型组织”，提升新区企业核心竞争力，湘江新区建筑业协会特联合中建政研集团组织数百位国内外知名专家替会员单位量身打造了10000多章节系统在线网络课程，采用全专业学习模式并配套测评试题和独家学习资料，为企业培养有较强岗位实操能力的复合型精英人才提供助力。本次学习实现利用碎片化的时间用学习激活个体，提升组织绩效；用智能化的学习平台，助力人才发展与岗位胜任能力提升；利用全面系统的知识体系，为业务提升赋能。新区协会将本次学习课程赠送会员单位用于岗位人员技能提升、助力企业发展。

一、课程体系（详见附件 2）

二、具体要求

1、中研企课堂在线学习平台账号，仅供会员单位免费使用，请确定本单位一名管理员并完善报名表（详见：附件 1）内所有信息。

2、每家企业可开通 1-50 个账号，本次申请，可免费学习 1 年。注：账号数量如有特别需求可在收集表中备注；根据企业登录学习情况，可再申请延续学习，避免资源浪费。

3、请各单位于 **2024 年 1 月 22 日前将管理员信息、【会员单位报名表】** 报送给湘江新区建筑业协会，由湘江新区建筑业协会协同中建政研于 1 月 22 日统一开通所需账号。

三、学习方式

开通后，点击 <https://passport.toujianyun.com/> 或下载“中研企课堂”APP，输入预留手机号和短信验证码登陆后随时随地观看学习，利用碎片化的时间学习提升；支持 PC\APP 多端等学习。所有课件均支持下载功能。

四、联络方式

湘江新区建筑业协会：周宇光 13755102827（微信同号）

覃泓雅 13487585398（微信同号）

邮 箱：xjxqjzyxh@126.com

中建政研：李老师 18501979565（微信同号）

邮 箱：liweiying@zjzy.org.cn

- 附件：1、会员单位报名表
2、课程体系目录表



附件 2:

课程体系目录表（以下为部分为课程列表，总课程超 1100 小时课程：包含通识管理、施工项目经理、EPC 工程、工程商务经理、项目总工、技术员、质量员、材料员、实验员、劳务员、机械员、施工员、造价员等精品课程）详见课程清单如下：

中建政研视频课程目录表

序号	一级目录	二级目录	三级目录	时长	课程ID	课程主题(点击直达课程)	课程等级	
1	通识管理	规划与执行	执行力	3.68	4166	提升安全执行力的途径与方法	通用	
2				2.27	4951	“12个关键点”提升企业员工执行力	通用	
3				9.19	6485	工作目标与计划管理	通用	
4			目标管理	2.30	7967	目标与计划-制定篇：让你的计划更完美	通用	
5				1.88	8120	目标与计划-实施篇：让你的计划更落地	通用	
6				3.33	8468	解密华为成功之道-文化篇	通用	
7		管理与领导力	管理能力	4.18	8696	解密华为成功之道-人力资源篇	通用	
8				4.39	9064	解密华为成功之道-管理篇	通用	
9				4.37	4436	团队管理与领导能力修炼	通用	
10				2.86	7840	向上管理-思维篇 知己知彼事半功倍	通用	
11				2.58	7917	向上管理-实战篇 成为领导左膀右臂	通用	
12				1.90	4285	职场实用人际关系心理学	通用	
13				5.02	4777	向下管理-如何有效激励员工	通用	
14				18.52	1177	MTP中层管理技能提升	通用	
15				4.45	2503	从业务骨干到优秀管理者的自我修炼	通用	
16				领导力	3.62	9528	赢在决策——决策管理实战指南	进阶
17					9.48	1349	古为今用——感悟易经领导学，发挥自有乾坤力	通用
18					3.90	2230	卓越领导力提升训练	通用
19					3.12	8203	三层次领导力—打造高效能团队之修身	通用
20					2.56	8197	三层次领导力—打造高效能团队之修行	通用
21					2.96	8198	三层次领导力—打造高效能团队之修成	通用
22		高效团队	团队建设	6.30	7375	打破思维框框——管理者创新思维塑造	基础	
23				7.81	1486	教练式管理：成长型项目经理的独家教案	通用	
24		职场必备	职业素养	3.01	2284	增强危机意识，提升管理者的职业素养	通用	
25				4.75	5243	透过职场礼仪提升工作段位	通用	
26				2.38	8512	高情商修炼指南——引爆你的职场EQ值	通用	
27				3.25	9022	高效能人士必备——工作效率提升宝典	通用	
28			情绪管理	3.49	8605	逆商训练——3小时掌握突破职场逆境的秘籍	通用	
29				4.12	1053	情绪压力管理培训	通用	
30				2.86	5128	学懂“三阶十场景”，实现职场高效沟通	基础	
31			谈判沟通	3.15	2858	企业高效会议方法技巧实务	通用	
32				6.47	7201	大型会议高效管理	通用	
33			分析解决	2.93	7884	基层管理干部能力拓展——解决问题7步法	通用	
34				2.57	2859	工作汇报与呈现实用方法	通用	
35		工作汇报	3.34	9602	建筑企业场景化商务演讲表达	通用		
36			4.92	4534	Word文档专业排版与精美呈现	通用		
37		行政办公	高效办公	5.97	6820	WPS文档专业排版与精美呈现	通用	
38				8.32	4543	Photoshop图形图像处理从入门到精通	通用	
39				5.52	4621	工作型PPT进阶应用秘笈	通用	
40				11.62	3847	WPS表格（Excel）高效办公入门到精通	通用	
41				6.68	1052	公文写作实务	通用	
42		施工项目经理	进度管理	4.64	2229	项目管理规划重难点解析	基础	
43	7.12			2034	建筑工程施工进度控制精讲	进阶		
44	2.47			1954	施工项目进度影响因素和管控措施	基础		
45	质量管理		11.52	2314	建筑工程施工质量管理精讲	进阶		
46			15.28	6218	工程项目精细化管理与标准化施工	进阶		
47	成本管控		12.58	2865	建筑工程施工成本控制精讲	进阶		
48			2.25	2363	建设工程成本控制措施与管理实战	基础		
49	合同管理		4.80	2615	建设工程项目经理合同谈判与技巧	进阶		
50			3.77	3932	合同管理与招投标基础知识及案例剖析	基础		
51	HSE管理		6.27	4740	绿色建筑与实施阶段项目管理要点	基础		
52			9.33	1318	现场绿色施工实施与新技术运用	基础		
53	风险管控		2.03	2082	建筑企业承包工程涉税风险点及规避策略	进阶		
54			1.87	1256	建设工程施工管理中常见的法律风险及防范建议	进阶		
55	沟通协调		1.96	1580	施工总承包项目参建单位的沟通与协调	基础		
56			1.87	6195	工程项目外部沟通必备技巧	基础		
57	团队管理		9.83	1280	项目经理的场景化管理	基础		
58			10.00	3358	高情商施工项目经理从管人管事到管心	进阶		
59	EPC工程	项目综述	4.54	1075	EPC工程项目如何做——入门篇	基础		
60			4.78	1091	EPC工程项目如何做——项目经理篇	基础		
61		风险	3.89	1661	基于风险及计价角度对EPC总承包项目的基本认识	基础		
62			2.91	1085	EPC工程总承包之项目策划	进阶		
63		设计	5.09	1138	工程总承包项目之设计管理	进阶		
64			5.68	1067	EPC工程总承包之采购管理	进阶		
65		成本	1.07	1856	EPC工程总承包三阶段进度控制	进阶		
66			1.03	1855	EPC工程总承包三阶段费用控制	进阶		
67		质量	3.80	1296	EPC总承包的质量管理	进阶		
68			8.15	2850	EPC工程总承包之施工管理	基础		
69		协调	1.00	1063	EPC工程总承包沟通与信息管理	基础		
70			1.53	1064	EPC工程总承包项目资源管理	基础		
71		0.76	1087	EPC工程总承包之收尾管理	基础			

中建政研视频课程目录表

序号	一级目录	二级目录	三级目录	时长	课程ID	课程主题(点击直达课程)	课程等级	
72	工程商务经理	工程预算	造价管理	6.91	1055	工程造价基础理论与工程量清单	基础	
73				5.13	1042	建设工程造价鉴定与工程款结算疑难问题解析	进阶	
74		工程结算	结算技巧	1.84	2669	建设工程项目结算的编制审查与风险防范及纠纷处理	基础	
75				8.24	8273	施工单位造价纠纷、争议问题剖析与预防	进阶	
76		索赔实务	索赔理论	4.03	2956	现场签证经验技巧与落地方法	进阶	
77				6.82	1374	工程索赔与反索赔	进阶	
78		成本策划	成本预测与规划	8.03	2056	施工成本测算的方法与实例	进阶	
79				5.86	3488	责任成本管理实务操作	进阶	
80				3.61	1756	企业内部定额和项目成本管理	进阶	
81				0.89	1956	施工阶段资金使用计划的编制	进阶	
82		成本控制	理论基础	3.14	1613	建筑施工企业成本费用管控	进阶	
83				5.99	2888	建设工程合同与谈判技巧	进阶	
84		合同管理	合同签订	6.33	1073	建筑工程施工合同管理与合同价款结算	基础	
85				1.28	2308	工程合同台账制度建立与管理要点解析	基础	
86				10.30	3257	建筑工程工程量清单六大履约风险管理	进阶	
87				法律风险	相关法规	1.57	1669	2小时掌握施工合同必备法律知识
88		5.04	1975			建设工程价款优先受偿权操作实务	进阶	
89		综合管理	大商务管理	4.35	6834	决策千里：大商务体系下的项目商务策划	进阶	
90				5.42	7814	大商务背景下二次经营实施流程、谈判技巧	进阶	
91				5.55	1753	建筑工程项目三次经营与项目创收管理	进阶	
92				7.29	2553	工程项目管理四次经营“四步曲模型”解析	通用	
93		项目总工	项目总工系列课		18.25	1695	项目总工必备专项技能课程包	进阶
94			签证索赔管理		5.10	3298	工程签证的办理流程与技巧/签证管理体系/应对拒签策略	基础
95			工程质量	房建工程	4.69	2043	模板工程施工及质量控制要点	进阶
96	1.93				2474	悬挑脚手架构造优化实施案例	进阶	
97	公路工程			7.69	3255	桥梁结构施工质量通病控制要点与预防	进阶	
98				20.31	3092	市政道路工程质量控制及技术要点详解	进阶	
99	工程技术管理		1.25	2374	建筑施工管理技术管理缺陷风险分析	基础		
100			1.57	3029	项目技术质量管理工作要点及岗位提升	基础		
101	工程进度管理		5.68	8957	建筑工程项目进度控制策划精讲	进阶		
102	工程资料管理		3.96	9307	创国家优质工程奖项目资料管理培训	进阶		
103	质量创优		5.75	1743	结构、建筑长城杯创优经验做法交流	进阶		
104			10.59	7976	通俗语言让你掌握质量QC小组活动和参奖要点	进阶		
105			2.96	8037	鲁班奖创优工程策划与实施阶段质量控制要点	进阶		
106			4.20	4410	《防火卷帘、防火门、防火窗施工及验收规范》要点解读	基础		
107			38.20	1577	房建施工技术员从入门到精通	基础		
108			1.70	3200	案例课 某桩基工程项目施工质量安全管理要点与技巧	进阶		
109			5.34	3346	建筑工程桩基施工技术	基础		
110			10.11	2063	结构施工图的读图与识图实战	基础		
111			1.24	1781	8米厚筏板基础钢筋支架马凳设计及施工实例	进阶		
112			2.29	1840	高层建筑塔吊基础设计及施工	进阶		
113			1.31	1980	高档小区地下车库施工实战	进阶		
114			3.00	1930	高层建筑混凝土工程施工技术管理	进阶		
115	土建工程		1.53	1811	建筑工程空心楼盖技术要点与案例分析	基础		
116			4.69	2864	水泥及混凝土基础知识	基础		
117			2.64	3360	外墙外保温工程施工技术及现场常见施工质量问题解析	基础		
118			3.72	3800	建筑工程二次结构施工技术	基础		
119			6.07	4498	支模架施工技术要点及现场常见质量问题防治	基础		
120			5.27	5635	脚手架种类和施工技术要点	基础		
121			5.29	9362	工程项目冬期施工、越冬防护相关要求及方案编制	进阶		
122			3.67	6484	房建工程质量通病防治分析	基础		
123			13.05	4871	钢筋施工技术要点及现场常见施工质量问题防治	基础		
124			4.47	9149	旋挖成孔灌注桩施工技术与管理详解	基础		
125			3.19	9539	群塔作业专项方案编制实战	基础		
126			装饰装修工程		6.07	7166	建筑地面施工技术精讲	基础
127	园林园建工程		6.69	7918	园林园建工程相关工艺要求及常见施工质量问题案例解析	基础		
128	装配式工程		4.59	1964	装配式混凝土结构的施工工艺流程	基础		
129			5.99	2498	装配式混凝土结构识图与深化设计	基础		
130	钢结构工程		2.03	1749	工业厂房钢结构施工技术要点	基础		
131			6.16	1944	钢结构施工技术	基础		
132			5.23	3292	高层钢结构安装技术	基础		
133	机电安装工程		8.31	6032	《气体灭火系统施工及验收规范》要点解读	基础		
134			10.93	3251	消防工程常用规范解读	基础		
135			4.37	9346	消防应急照明和疏散指示系统施工技术	基础		
136			9.69	1891	建筑暖通空调工程施工技术	基础		
137			6.02	1772	建筑给排水工程施工技术	基础		
138			5.02	1973	建筑暖通施工图的读图与识图	基础		
139			1.96	2361	电气安装施工技术及管理案例解析	基础		
140			2.62	1913	安装工程水电专业风险防控	进阶		
141			2.23	2404	建筑电气原理概述及施工识图识读	基础		
142			3.95	2023	机电安装工程电气调试要点与实操培训	基础		

中建政研 中研企课堂		中建政研视频课程目录表					
序号	一级目录	二级目录	三级目录	时长	课程ID	课程主题(点击直达课程)	课程等级
143	质量员	岗位技能		13.01	3362	建筑工程质量员岗位工作要点及技能提升	基础
144		房建工程	装饰装修工程	2.54	9608	建筑装饰装修轻质隔墙工程施工工艺及质量通病预防	基础
145				2.36	10111	建筑装饰装修抹灰工程施工工艺及质量通病预防	基础
146	材料员	岗位技能		13.86	5251	建筑工程常用材料基本性能及验收保管要点	基础
147		房建工程		10.36	10159	室内装饰工程材料性能及选购技巧解析	基础
148	资料员	机电工程		9.50	5215	建筑电气工程资料编制实操	基础
149		土建工程		5.47	2821	土建施工资料的编制与管理	基础
150		岗位技能		4.44	3495	试验员岗位专项技能培训	基础
151	试验员	房建工程	试验技术	1.26	7394	建筑工程试验检验技术要点(一) 基础知识与方法	基础
152				9.62	7395	建筑工程试验检验技术要点(二) 主要材料	基础
153				6.84	7396	建筑工程试验检验技术要点(三) 钢混及砌体结构	基础
154				5.41	7397	建筑工程试验检验技术要点(四) 实体与室内环境	基础
155	劳务员	岗位技能		8.49	4639	建筑工程劳务员岗位工作要点及技能提升	基础
156	机械员	岗位技能		14.43	6702	机械员岗位知识与专业技能提升	基础
157	施工员	岗位技能		1.79	7649	施工员如何抓好现场进度、安全、质量管理工作	基础
158		岗位技能		7.30	8298	实例解析建筑工程实测实量操作要点及超差质量防控	基础
159		房建工程	机电安装工程	3.21	7832	建筑通风空调工程质量验收标准及通病防治措施知识精讲	进阶
160				4.61	8570	建筑给排水采暖工程质量验收标准及通病防治措施精讲	进阶
161				3.66	8010	建筑给排水及采暖工程创优现场管理要点	进阶
162				3.13	7069	建筑电气工程施工质量创优管理要点	进阶
163				3.66	9706	建筑通风与空调工程创优现场管理要点	进阶
164				4.52	8068	商业建筑地下车库地坪施工技术与管理控制	进阶
165		装饰装修工程		2.85	8903	建筑装饰装修吊顶工程施工工艺及质量通病预防	基础
166		造价员	房建工程	土建工程	8.05	1054	建设工程项目全过程造价精细化管理
167	1.81				8003	商务造价管理成长之路: 从1.0版至5.0版	基础
168	51.02				1077	土建造价——带人防框架结构工程实战课程	基础
169	7.29				2740	门式框架钢结构实操计量	基础
170	11.85				1974	平法钢筋识图、构造、算量	基础
171	10.90				6349	钢结构识图及清单定额解析	基础
172	11.41				6655	框架钢结构识图算量计价	基础
173	10.5				7392	门架钢结构识图算量计价	基础
174	5.46				7499	网架钢结构识图算量计价	基础
175	3.20				2021	2小时带你入门工程计价	基础
176	3.01				2041	土石方工程: 清单定额解析及套价示范	基础
177	6.72				2102	地基处理与边坡支护工程: 清单定额解析及套价示范	基础
178	5.38				2150	桩基础工程: 清单定额解析及套价示范	基础
179	2.47				2159	砌筑工程: 清单定额解析及套价示范	基础
180	4.42				2161	混凝土与钢筋混凝土工程: 清单定额解析及套价示范	基础
181	0.23				2167	厂房门、特种门及木结构工程: 清单定额解析及套价示范	基础
182	1.34				2178	屋面防水工程: 清单定额解析及套价示范	基础
183	0.48				2179	降排水工程: 清单定额解析及套价示范	基础
184	1.12				2185	模板工程: 清单定额解析及套价示范	基础
185	1.12				2195	脚手架工程: 清单定额解析及套价示范	基础
186	0.73				2196	垂直运输工程: 清单定额解析及套价示范	基础
187	8.50				5053	房建项目结算、审计实操风险规避指南	进阶
188	3.40				3185	建筑工程清单计价典型问题案例分析	基础
189	1.46				9207	装饰装修工程预算的组成	基础
190	5.26				9306	精装修门窗工程定额解析	基础
191	4.87				9495	精装修楼地面装饰工程定额解析	基础
192	3.77				9520	精装修墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程定额解析	基础
193	1.91				9637	精装修天棚工程定额解析	基础
194	0.83				9638	精装修油漆、涂料、裱糊工程定额解析	基础
195	1.72				10200	精装修其他装饰工程定额解析	基础
196	安装工程	机电安装工程	2.84	1969	电气安装工程识图与算量	基础	
197			16.12	2333	给排水、采暖工程识图、计量与计价	基础	
198			10.51	2780	消防工程识图、计量与计价	基础	
199			4.83	4232	2021年北京消耗量标准安装工程水暖气运用实操	基础	
200		管道安装工程		2.25	6957	刷油、防腐、绝热工程的北京消耗量定额标准精讲	基础

课程顾问: 中建政研 李老师 18501979565 (同微信)