

湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

关于印发湘江新区建筑业企业“送产业工人 下乡活动”实施方案的通知

各有关单位：

为认真落实新区安委会《湖南长沙“4.29”特别重大居民自建房倒塌事故调查报告指出问题的整改实施方案》，我局制定了《湖南湘江新区开发建设局（交通运输局）关于印发湘江新区建筑业企业“送产业工人下乡活动”实施方案的通知》。现印发给你们，请遵照执行。

湖南湘江新区管理委员会开发建设局（交通运输局）

2023年10月28日



湘江新区建筑业企业“送产业工人下乡活动” 实施方案

为深入贯彻落实习近平总书记关于安全生产重要论述和批示精神，深刻汲取“4.29”事故惨痛教训，认真落实国务院调查组调研报告中指出的改进措施建议和长沙市委市政府关于事故调查报告中指出问题整改实施方案，积极开展建筑业企业“送产业工人下乡活动”，加强农村建筑工匠队伍建设管理，确保农村建房质量，结合我局职责职能，制定本方案。

一、工作目标

针对农村建筑工匠需求量大、专业性强的特点，全面加强农村建筑工匠队伍建设管理工作，培育一批面向农村建房的具有劳务资质的企业（以下简称：劳务企业），积极开展“送产业工人下乡活动”，全方位服务好农村建房工作，确保农村房屋建设质量、群众安全得到保障，并建立长效管理机制。

二、重点任务及分工

（一）积极开展“送产业工人下乡活动”。培育不少于10家面向农村建房的劳务企业，对已入库企业建立台账统一管理并报市住建局备案。公开公布企业名单，建立起企业和乡村之间定期交流合作的便捷通道，积极发挥好纽带桥梁作用，切实做到建

房需求—劳务企业—建筑工匠—主管部门四个环节层层相扣。同时做好企业和乡村之间的服务保障工作，及时协调劳务企业把优质工匠送到乡村去。（责任单位：开发建设局（交通运输局）建筑行业与建设市场管理处、各街镇）

（二）加强乡村建设工匠培训和管理。1. 定期组织全区建设工匠培训。为乡村建设工匠量身定制培训内容，开展“菜单化”培训，确保从业人员持“证”上岗。每个行政村不少于两名乡村建设工匠，鼓励有条件的街镇培育具有丰富实操经验、较高技术水平和管理能力的“乡村建设带头工匠”。2. 加强对乡村建设工匠的管理。乡村建设工匠统一录入省农村住房规划建设管理平台。建立信用档案制度，就业绩、良好行为、不良行为等内容纳入规范管理。（责任单位：开发建设局（交通运输局）人居环境与住房保障处、各街镇）

三、工作步骤

（一）动员发动阶段（方案印发之日起至2023年11月中旬）。高度重视，把此项工作作为一项重要的工作任务抓好抓实，做好宣传动员工作，安排专人负责，发动辖区内有劳务资质企业投身农村建房工作。

（二）机制建立阶段（2023年11月下旬）。建立起完善的“送产业工人下乡活动”机制，组建一定数量的面向农村建房的劳务企业，要求企业储备一定数量的面向农村建房的工匠，制定

好相应的配套办法，进行规范化管理。

（三）长效管理阶段（2023年12月起）。认真总结前期工作经验做法，对“送产业工人下乡活动”相关工作机制进行完善，提升企业服务意识和服务质量，提高乡村建设工匠的专业素质，建立“送产业工人下乡活动”长效管理机制。同时以此实施方案为契机，推动新区农房和村庄建设现代化、推进新区乡村振兴战略，

四、工作要求

（一）强化组织领导。高度重视，提高思想认识和政治站位，把“送产业工人下乡活动”作为提升农村房屋建设品质的重要手段来抓，严格落实工作要求，确保工作取得实效。

（二）加强监督指导。加强对企业的监督指导，做到人员、项目落地落实，工作取得实效。定期对企业工作开展落实情况进行检查调度，并建立检查台账，对发现问题进行闭环管理。

（三）定期报送信息。及时收集企业工作开展情况，认真梳理活动开展中存在的问题和取得的成效，形成工作台账，根据要求向市住建局报送情况。